



กฎกระทรวง

ฉบับที่ ๒๗ (พ.ศ. ๒๕๑๖)

ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวล

กฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๔๕๗

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๕ แห่งพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๔๕๗ และมาตรา ๑๐๓ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยประกาศของคณะปฏิวัติ ฉบับที่ ๕๖ ลงวันที่ ๒๕ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๑๕ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ออกกฎกระทรวงไว้ดังต่อไปนี้

ให้ยกเลิกความในข้อ ๕(๑)(๒) และ(๓) แห่งกฎกระทรวงฉบับที่ ๑๐ (พ.ศ. ๒๔๕๗) ออกตามความในพระราชบัญญัติ

เล่ม ๕๐ ตอนที่ ๑๖๗ ราชกิจจานุเบกษา ๑๘ ธันวาคม ๒๕๑๖

ให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๔๕๓ และให้ใช้ความ
ต่อไปนี้เป็นแทน

- “(๑) ค่าจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม
มีทุนทรัพย์คิดตาม
จำนวนทุนทรัพย์ ร้อยละ ๒.๐๐ บาท
- (๒) ค่าจดทะเบียนการโอนมรดก หรือ
ให้ ทั้งนี้เฉพาะในระหว่างบุพการี
กับผู้สืบสันดาน หรือระหว่างคู่
สมรสคิดตามจำนวนทุนทรัพย์ ร้อยละ ๐.๕๐ บาท
- (๓) ค่าจดทะเบียนการจำนอง
หรือบุริมสิทธิ คิดตามราคา
ที่จำนอง หรือบุริมสิทธิ
ที่จดทะเบียน ร้อยละ ๑.๐๐ บาท
- ค่าจดทะเบียนการเช่า
คิดตามค่าเช่าตลอดเวลา
ที่เช่า หรือเงินกินเปล่า หรือ
ทั้งสองอย่างรวมกัน ร้อยละ ๑.๐๐ บาท

เล่ม ๕๐ ตอนที่ ๑๖๗ ราชกิจจานุเบกษา ๑๘ ธันวาคม ๒๕๑๖

ในกรณีเช่าตลอดชีวิตให้คำนวณ
ค่าเช่าเท่ากับระยะเวลาการเช่า
สามสิบปี

ค่าธรรมเนียมตาม (๑) (๒) และ (๓)

อย่างต่ำต้องไม่น้อยกว่า ๕.๐๐ บาท

เศษของร้อยนับเป็นร้อย”

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๒ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๑๖

กมล วรรณประภา

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย